

**ТАРИФЫ**

Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, без ИТП, с газовыми плитами

Ул. Космодемьянская, дома №№ 13, 15/1, 15/2, 15/3, 17/1, 17/2, 17/3, 21, 23; ул. Полевая, дома №№ 2,6а, 6б, 12, 16;

ул. Комсомольская, дома №№ 3, 7/1, 7/2, 9/11, 14; ул. Сиреневая дома №№ 6, 6/1, 8, 10, 12, 14, 16, 22, 26, ул. Западная, №28, ул. Центральная. № 54

Услуга	Тариф, руб. с НДС	Нормативно-правовой документ
1. Наем за м2	9,47	Решение Совета Депутатов городского поселения Щёлково, щёлковского муниципального района Московской области от 26.12.2017г. № 26/7 " О размере платы за жилое помещение в городском поселении Щёлково на 2017 год." Решение Совета депутатов городского поселения Щёлково щёлковского муниципального района Московской области от 26.12.2016 № 26/9 о размере платы за найм .
2. Содержание и текущий ремонт жилого помещения, руб./м2 общей площади	23,24	
входит:		
-Управление домом	4,26	
в том числе:		
услуги расчетно-кассового центра	1,88	
услуги паспортного стола	0,26	
-Содержание общего имущества	15,1	
в том числе:		
-текущий ремонт	6,23	
в том числе подъездов	2,6	
-придомовой территории	2,21	
-мест общего пользования	1,78	
- техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	4,53	
- дератизация	0,06	
- техническое обслуживание ВДГО	0,11	
- очистка вентканалов и дымоходов	0,14	
- противопожарные мероприятия	0,04	
- сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО и КГМ	3,88	
- расходы на оплату холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	0,06	
- расходы на оплату горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	0,34	
- расходы на оплату электроэнергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	0,34	
3. Отопление, руб./Гкал, (норматив 0,015Гкал/м2)	2634,69	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015 г. №166-Р "Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей теплоснабжающих организаций"
4. Холодная вода		Распоряжение комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015г. № 161-Р, 162-Р, 164-Р "Об установлении тарифов на услуги по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод для организации коммунального комплекса"; Постановление Главы городского поселения Щёлково от 10.02.2009г. №33 " О нормативах потребления коммунальных услуг".
- водоснабжение, руб./чел.(норматив 4,4 м3/чел)	144,14	
- водоотведение, руб./чел (норматив 7,6 м3/чел.)	211,74	
по счётчику водоснабжение, руб./ м3	32,76	
по счётчику водоотведение, руб./м3	27,86	
5. Горячая вода		Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015г. № 165-Р "Об установлении тарифов на горячую воду для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение"; Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 22.03.2016 № 27-Р " О внесении изменений в тарифы на горячую воду".
- по нормативу, руб./чел. (норматив 3,2м3/чел)	648,64	
- по счётчику, руб./м3	202,7	
6. Освещение мест общего пользования (Лестничные клетки, чердаки, подвалы, электропитание лифтов, домофонов), кВт	4,81	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015 г. №168-Р "Об установлении на 2016 год цен (тарифов) на электрическую энергию для населения Московской области"

**ТАРИФЫ**

Жилые дома повышенной комфортности, с 2 лифтами, с мусоропроводом, с ИТП, с электроплитами

Ул. Комсомольская, дом № 86

Услуга	Тариф, руб. с НДС	Нормативно-правовой документ
1. Наем за м2	9,93	Решение Совета Депутатов городского поселения Щёлково, щёлковского муниципального района Московской области от 26.12.2017г. № 26/7 " О размере платы за жилое помещение в городском поселении Щёлково на 2017 год." Решение Совета депутатов городского поселения Щёлково щёлковского муниципального района Московской области от 26.12.2016 № 26/9 о размере платы за найм .
2. Содержание и текущий ремонт жилого помещения, руб./м2 общей площади	32,78	
входит:		
-Управление домом	4,26	
в том числе:		
услуги расчетно-кассового центра	1,88	
услуги паспортного стола	0,26	
-Содержание общего имущества	23,33	
в том числе:		
-текущий ремонт	6,23	
в том числе подъездов	2,6	
-лифтов	6,85	
-мусоропроводов	1,49	
-придомовой территории	2,21	
-мест общего пользования	1,78	
- техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	4,53	
- дератизация	0,06	
- техническое обслуживание ВДГО	0	
- очистка вентканалов и дымоходов	0,14	
- противопожарные мероприятия	0,04	
- сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО и КГМ	3,88	
ИТП (индивидуальные тепловые пункты)	1,31	
- расходы на оплату холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	0,05	
- расходы на оплату горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	0,3	
- расходы на оплату электроэнергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	2,2	
3. Отопление, руб./Гкал (норматив 0,015Гкал/м2)	2634,69	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015 г. №166-Р "Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей теплоснабжающих организаций"
4. Холодная вода		Распоряжение комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015г. № 161-Р, 162-Р, 164-Р "Об установлении тарифов на услуги по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод для организации коммунального комплекса"; Постановление Главы городского поселения Щёлково от 10.02.2009г. №33 " О нормативах потребления коммунальных услуг".
- водоснабжение, руб./чел.(норматив 4,4 м3/чел)	144,14	
- водоотведение, руб./чел.(норматив 7,6 м3/чел.)	211,74	
по счётчику водоснабжение, руб./м3	32,76	
по счётчику водоотведение, руб./м3	27,86	
5. Горячая вода		Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015г. № 165-Р "Об установлении тарифов на горячую воду для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение"; Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 22.03.2016 № 27-Р " О внесении изменений в тарифы на горячую воду".
- по нормативу, руб./чел. (норматив 3,2м3/чел)	648,64	
- по счётчику, руб./м3	202,7	
6. Освещение мест общего пользования (Лестничные клетки, чердаки, подвалы, электропитание лифтов, домофонов), кВт	3,37	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015 г. №168-Р "Об установлении на 2016 год цен (тарифов) на электрическую энергию для населения Московской области"

**ТАРИФЫ**

Жилые дома повышенной комфортности, с 2 лифтами, с мусоропроводом, с с электроплитами

Ул. Талсинская, дом № 4а

Услуга	Тариф, руб. с НДС	Нормативно-правовой документ
1. Наем за м2	9,93	Решение Совета Депутатов городского поселения Щёлково, щёлковского муниципального района Московской области от 26.12.2017г. № 26/7 " О размере платы за жилое помещение в городском поселении Щёлково на 2017 год." Решение Совета депутатов городского поселения Щёлково щёлковского муниципального района Московской области от 26.12.2016 № 26/9 о размере платы за найм .
2. Содержание и текущий ремонт жилого помещения, руб./м2 общей площади	31,47	
входит:		
-Управление домом	4,26	
в том числе:		
услуги расчетно-кассового центра	1,88	
услуги паспортного стола	0,26	
-Содержание общего имущества	23,33	
в том числе:		
-текущий ремонт	6,23	
в том числе подъездов	2,6	
-лифтов	6,85	
-мусоропроводов	1,49	
-придомовой территории	2,21	
-мест общего пользования	1,78	
- техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	4,53	
- дератизация	0,06	
- техническое обслуживание ВДГО	0	
- очистка вентканалов и дымоходов	0,14	
- противопожарные мероприятия	0,04	
- сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО и КГМ	3,88	
- расходы на оплату холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	0,05	
- расходы на оплату горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	0,3	
- расходы на оплату электроэнергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	2,2	
3. Отопление, руб./Гкал (норматив 0,015Гкал/м2)	2634,69	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015 г. №166-Р "Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей теплоснабжающих организаций"
4. Холодная вода		Распоряжение комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015г. № 161-Р, 162-Р, 164-Р "Об установлении тарифов на услуги по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод для организации коммунального комплекса"; Постановление Главы городского поселения Щёлково от 10.02.2009г. №33 " О нормативах потребления коммунальных услуг".
- водоснабжение, руб./чел.(норматив 4,4 м3/чел)	144,14	
- водоотведение, руб./чел.(норматив 7,6 м3/чел.)	211,74	
по счётчику водоснабжение, руб./м3	32,76	"Об установлении тарифов на горячую воду для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение"; Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 22.03.2016 № 27-Р " О внесении изменений в
по счётчику водоотведение, руб./м3	27,86	
5. Горячая вода		Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015 г. №168-Р "Об установлении на 2016 год цен (тарифов) на электрическую энергию для населения Московской области"
- по нормативу, руб./чел. (норматив 3,2м3/чел)	648,64	
- по счётчику, руб./м3	202,7	
6. Освещение мест общего пользования (Лестничные клетки, чердаки, подвалы, электропитание лифтов, домофонов), кВт	3,37	

## ТАРИФЫ

Жилые дома со всеми удобствами, с газовыми плитами, с 1 лифтом, с мусоропроводом, без ИТП

Пролетарский пр-т, дома №№ 11,15, 17, 21, 25; ул. Космодемьянская, д. №№ 4, 6, 8, 12; ул. Полевая д № 11а,  
ул. Космодемьянская, д. № 7, ; ул. Полевая д.№ 16а ,ул.Комсомольская, д.№№10,16, ул.Сиреневая, д.№№ 4а, 22а, 22б,ул.Талсинская, д.№

Услуга	Тариф, руб. с НДС	Нормативно-правовой документ
1. Наем за м2	9,7	Решение Совета Депутатов городского поселения Щёлково, щёлковского муниципального района Московской области от 26.12.2017г. № 26/7 " О размере платы за жилое помещение в городском поселении Щёлково на 2017 год." Решение Совета депутатов городского поселения Щёлково щёлковского муниципального района Московской области от 26.12.2016 № 26/9 о размере платы за найм .
2. Содержание и текущий ремонт жилого помещения, руб./м2 общей площади	30,01	
входит:		
-Управление домом	4,26	
в том числе:		
услуги расчетно-кассового центра	1,88	
услуги паспортного стола	0,26	
-Содержание общего имущества	21,87	
в том числе:		
-текущий ремонт	6,23	
в том числе подъездов	2,6	
-лифтов	5,28	
-мусоропроводов	1,49	
-придомовой территории	2,21	
-мест общего пользования	1,78	
- техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	4,53	
- дератизация	0,06	
- техническое обслуживание ВДГО	0,11	
- очистка вентканалов и дымоходов	0,14	
- противопожарные мероприятия	0,04	
- сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО и КГМ	3,88	
- расходы на оплату холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	0,06	
- расходы на оплату горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	0,4	
- расходы на оплату электроэнергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	2,2	
3. Отопление, руб./Гкал (норматив 0,015Гкал/м2)	2634,69	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015 г. №166-Р "Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей теплоснабжающих организаций"
4. Холодная вода		Распоряжение комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015г. № 161-Р, 162-Р, 164-Р "Об установлении тарифов на услуги по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод для организации коммунального комплекса";
- водоснабжение, руб./чел.(норматив 4,4 м3/чел)	144,14	Постановление Главы городского поселения Щёлково от 10.02.2009г. №33 " О нормативах потребления коммунальных услуг".
- водоотведение, руб./чел.(норматив 7,6 м3/чел.)	211,74	
по счётчику водоснабжение, руб./м3	32,76	
по счётчику водоотведение, руб./м3	27,86	
5. Горячая вода		Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015г. № 165-Р "Об установлении тарифов на горячую воду для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение";
- по нормативу, руб./чел. (норматив 3,2м3/чел)	648,64	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 22.03.2016 № 27-Р " О внесении изменений в тарифы на горячую воду".
- по счётчику, руб./м3	202,7	
6. Освещение мест общего пользования (Лестничные клетки, чердаки, подвалы, электропитание лифтов, домофонов), кВт	4,81	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015 г. №168-Р "Об установлении на 2016 год цен (тарифов) на электрическую энергию для населения Московской области"

**ТАРИФЫ**

Жилые дома со всеми удобствами, без лифтов, с мусоропроводом, без ИТП, с газовыми плитами

Ул. Комсомольская, дома №№ 8, 12/9

Услуга	Тариф, руб. с НДС	Нормативно-правовой документ
1. Наем за м2	9,58	Решение Совета Депутатов городского поселения Щёлково, щёлковского муниципального района Московской области от 26.12.2017г. № 26/7 " О размере платы за жилое помещение в городском поселении Щёлково на 2017 год." Решение Совета депутатов городского поселения Щелково щелковского муниципального района Московской области от 26.12.2016 № 26/9 о размере платы за найм .
2. Содержание и текущий ремонт жилого помещения, руб./м2 общей площади	24,73	
входит:		
-Управление домом	4,26	
в том числе:		
услуги расчетно-кассового центра	1,88	
услуги паспортного стола	0,26	
-Содержание общего имущества	16,59	
в том числе:		
-текущий ремонт	6,23	
в том числе подъездов	2,6	
-мусоропроводов	1,49	
-придомовой территории	2,21	
-мест общего пользования	1,78	
- техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	4,53	
- дератизация	0,06	
- техническое обслуживание ВДГО	0,11	
- очистка вентканалов и дымоходов	0,14	
- противопожарные мероприятия	0,04	
- сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО и КГМ	3,88	
- расходы на оплату холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	0,06	
- расходы на оплату горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	0,34	
- расходы на оплату электроэнергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	0,34	
3. Отопление, руб./Гкал (норматив 0,015Гкал/м2)	2634,69	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015 г. №166-Р "Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей теплоснабжающих организаций"
4. Холодная вода		Распоряжение комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015г. № 161-Р, 162-Р, 164-Р "Об установлении тарифов на услуги по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод для организации коммунального комплекса"; Постановление Главы городского поселения Щёлково от 10.02.2009г. №33 " О нормативах потребления коммунальных услуг".
- водоснабжение, руб./чел.(норматив 4,4 м3/чел)	144,14	
- водоотведение, руб./чел.(норматив 7,6 м3/чел.)	211,74	
по счётчику водоснабжение, руб./м3	32,76	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015г. № 165-Р "Об установлении тарифов на горячую воду для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение"; Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 22.03.2016 № 27-Р " О внесении изменений в тарифы на горячую воду".
по счётчику водоотведение, руб./м3	27,86	
5. Горячая вода		Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015 г. №168-Р "Об установлении на 2016 год цен (тарифов) на электрическую энергию для населения Московской области"
- по нормативу, руб./чел. (норматив 3,2м3/чел)	648,64	
- по счётчику, руб./м3	202,7	
6. Освещение мест общего пользования (Лестничные клетки, чердаки, подвалы, электропитание лифтов, домофонов), кВт	4,81	

**ТАРИФЫ**

Ветхие дома

Ул. Полевая, д.№ № 8, 8а, ул.Центральная,д.№ 58/10, ул.Пионерская, д.№ 20

Услуга	Тариф, руб. с НДС	Нормативно-правовой документ
1. Содержание и текущий ремонт жилого помещения, руб./м2 общей площади	10,18	Решение Совета Депутатов городского поселения Щёлково, щёлковского муниципального района Московской области от 26.12.2017г. № 26/7 " О размере платы за жилое помещение в городском поселении Щёлково на 2017 год."
входит:		
-Управление домом	2,66	
в том числе:		
услуги расчетно-кассового центра	1,67	
услуги паспортного стола	0,18	
-Содержание общего имущества	3,64	
в том числе:		
- техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	3,35	
- техническое обслуживание ВДГО	0,11	
- очистка вентканалов и дымоходов	0,14	
- противопожарные мероприятия	0,04	
- сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО и КГМ	3,88	
- расходы на оплату холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	0,03	
- расходы на оплату электроэнергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	0,34	
3. Отопление, руб./Гкал (норматив 0,015Гкал/м2)	2634,69	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015 г. №166-Р "Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей теплоснабжающих организаций"
3. Холодная вода		Распоряжение комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015г. № 161-Р, 162-Р, 164-Р "Об установлении тарифов на услуги по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод для организации коммунального комплекса"; Постановление Главы городского поселения Щёлково от 10.02.2009г. №33 " О нормативах потребления коммунальных услуг"; Распоряжение комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015г. № 166-Р "Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения"
- водоснабжение, руб./чел.(норматив 6,4 м3/чел)	209,66	
- водоотведение, руб./чел.(норматив 6,4 м3/чел.)	178,3	
по счётчику водоснабжение, руб./м3	32,76	
по счётчику водоотведение, руб./м3	27,86	
4. Освещение мест общего пользования (Лестничные клетки, чердаки, подвалы, электропитание лифтов, домофонов), кВт	4,81	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 18.12.2015 г. №168-Р "Об установлении на 2016 год цен (тарифов) на электрическую энергию для населения Московской области"