

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ООО "Спецсервис ЖКХ" с 01.07.2017г - по 31.12.2017года.**

Постановление Администрации г.п.Загорянский, щёлковского муниципального района МО от 12.01.2015г. № 2 "О размере платы за жилое помещение в городском поселении Загорянский с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 года"

№ п/п	Виды жилых помещений и виды услуг	Размер платы в	Адрес
		месяц с НДС с 01.07.2017г.	
3	Жилые дома со всеми удобствами, без лифтов в подъездах, без мусоропроводов, без ИТП:	<b>28,49</b>	Ул 26 Бакинских комиссаров, № 54, ул. Валентиновская, №№ 36,38,38а, ул. Димитрова, №№43 ,55, 57, 59, 59а,61, ул. Орджоникидзе, №№ 34, 36, 38, 40, 42, 46, ул. Р.Люксембург, № 6
	- содержание управляющей компании	2,20	
	- текущий ремонт	3,90	
	- содержание дома	<b>22,39</b>	
	в т.ч.: - придомовой территории	2,95	
	- мест общего пользования	2,96	
	-техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	4,79	
	- комиссионный сбор (почта, банки)	0,56	
	- дератизация	0,06	
	- техническое обслуживание ВДГО	0,43	
	- очистка вентканалов и дымоходов	0,11	
	- противопожарные мероприятия	0,02	
	- прочие (накладные) расходы	1,50	
	- общехозяйственные расходы	4,83	
	- сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО и КГМ	4,18	
<b>НАЙМ</b>	<b>7,80</b>		

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

за пользование жилым помещением (плата за найм) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

**Вводится с 01.01.2017**

№ п/п	Виды жилых помещений	Ед. изм.	Размер платы
			в месяц
1.	Жилые дома с лифтом без мусоропроводов.	на кв.м. общей площади	7,82
2.	Жилые дома без лифтов и без мусоропроводов.		7,8
	Жилые дома, ветхие, деревянные, смешанные и из прочих материалов, имеющие все виды благоустройства,		7,8

**Примечание:**

1. В плате за наём жилого помещения налог на добавленную стоимость не учтён и дополнительно не взимается.
2. Граждане, признанные малоимущими гражданами и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наём) (п. 9 ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации).

**Основание:** Постановление Руководителя Администрации городского поселения Загорянский Щёлковского муниципального района Московской области от 12.01.2015 № 2